



BUPATI BULELENG
PROVINSI BALI

PERATURAN BUPATI BULELENG
NOMOR 70 TAHUN 2023

TENTANG
PERUBAHAN ATAS PERATURAN BUPATI NOMOR 27 TAHUN 2023
TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA DAN HARGA SATUAN POKOK
KEGIATAN

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI BULELENG,

- Menimbang :
- a. bahwa dalam rangka mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik, dilakukan penyesuaian terhadap harga satuan pokok kegiatan yang digunakan sebagai pedoman dalam penyusunan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah;
 - b. bahwa Peraturan Bupati Nomor 27 Tahun 2023 tentang Analisis Standar Belanja dan Harga Satuan Pokok Kegiatan sudah tidak sesuai dengan kondisi dan kebutuhan hukum saat ini, sehingga perlu diubah;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Nomor 27 Tahun 2023 tentang Analisis Standar Belanja dan Harga Satuan Pokok Kegiatan;

Mengingat :

1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 69 Tahun 1958 tentang Pembentukan Daerah-daerah Tingkat II Dalam Wilayah Daerah-daerah Tingkat I Bali, Nusa Tenggara Barat dan Nusa Tenggara Timur (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1958 Nomor 122, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1655);
3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 143, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6801);
4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
5. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2023 tentang Provinsi Bali (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 62, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6871);

6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 2036) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 157);
7. Peraturan Bupati Nomor 27 Tahun 2023 tentang Analisis Standar Belanja dan Harga Satuan Pokok Kegiatan (Berita Daerah Kabupaten Buleleng Tahun 2023 Nomor 27);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PERUBAHAN ATAS PERATURAN BUPATI NOMOR 27 TAHUN 2023 TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA DAN HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN.

Pasal I

Ketentuan Lampiran II dalam Peraturan Bupati Nomor 27 Tahun 2023 tentang Analisis Standar Belanja dan Harga Satuan Pokok Kegiatan (Berita Daerah Kabupaten Buleleng Tahun 2023 Nomor 27), diubah sehingga menjadi sebagaimana tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal II

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Buleleng.

Ditetapkan di Singaraja
pada tanggal 29 Desember 2023
PENJABAT BUPATI BULELENG,

Ttd

KETUT LIHADNYANA

Diundangkan di Singaraja
pada tanggal 29 Desember 2023
SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN BULELENG,

Ttd

GEDE SUYASA

BERITA DAERAH KABUPATEN BULELENG TAHUN 2023 NOMOR 70

Salinan sesuai dengan aslinya
Kepala Bagian Hukum,

ttd

Made Bayu Waringin, S.H., M.H.

NIP. 198107162008031001

LAMPIRAN II
 PERATURAN BUPATI BULELENG
 NOMOR 70 TAHUN 2023
 TENTANG
 PERUBAHAN ATAS PERATURAN BUPATI
 NOMOR 27 TAHUN 2023 TENTANG ANALISIS
 STANDAR BELANJA DAN HARGA SATUAN
 POKOK KEGIATAN

HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN

HSPK 001.PERENCANAAN PEMBANGUNAN KONSTRUKSI

Deskripsi:

Administrasi pengadaan konstruksi fisik merupakan administrasi untuk mendukung pekerjaan fisik konstruksi bangunan, jalan, jembatan dan sebagainya.

- Pengendali belanja (*cost driver*):
 Nilai konstruksi

1) Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

Fixed Cost (Rp)	Nilai Konstruksi (Rp)
49.778.862,92	Nilai konstruksi 0 s.d. 200.000.000
27.871.822,04	Nilai konstruksi diatas 200.000.000

2) Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

0,82 x Nilai Kontruksi Rp0 s.d Rp200.000.000
1.01 x Nilai Kontruksi di atas Rp200.000.000

3) Rumus perhitungan belanja total: Belanja tetap + belanja variabel

No.	Objek Pajak	Rata-Rata	Maksimum
1.	Belanja Bahan Habis Pakai	10,10%	63,53%
2.	Belanja Cetak dan Pengadaan	4,89%	46,15%
3.	Belanja Makanan dan Minuman	0,72%	11,30%
4.	Perjalanan Dinas Dalam Kota	36.49%	36,49%
	Jumlah	100%	

Nilai keseluruhan pagu belanja (Y) setelah dikurangi nilai kontruksi merupakan belanja administrasi, yang didistribusikan dalam alokasi belanja sebagaimana disajikan dalam table dibawah ini.

No.	Uraian	Spesifikasi	Satuan	Harga
1	Perencanaan Konstruksi Bangunan Gedung Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m2	M2	150.000

2	Perencanaan Konstruksi Bangunan Gedung Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ²	M2	175.000
3	Perencanaan Konstruksi Bangunan Gedung Klasifikasi Khusus	luas bangunan > 2000 m ²	M2	235.000
4	Perencanaan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 100 m ²	M2	100.000
5	Perencanaan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 100 m ²	M2	125.000
6	Penyusunan Master Plan Bangunan Gedung	biaya langsung personil, biaya langsung non personil	Bulan	50.000.000
7	Penyusunan Rancangan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL)	biaya langsung personil, biaya langsung non personil	Bulan	50.000.000
8	Penyusunan Data Base Bangunan Gedung	biaya langsung personil, biaya langsung non personil	Bulan	50.000.000
9	Perencanaan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ²	M2	150.000
10	Perencanaan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ²	M2	175.000
11	Perencanaan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Khusus	luas bangunan > 2000 m ²	M2	235.000
12	Perencanaan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 100 m ²	M2	100.000
13	Perencanaan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 100 m ²	M2	125.000
14	Perencanaan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ²	M2	150.000
15	Perencanaan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ²	M2	175.000

16	Perencanaan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Khusus	luas bangunan > 2000 m2	M2	235.000
17	Perencanaan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 100 m2	M2	100.000
18	Perencanaan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 100 m2	M2	125.000
19	Jasa Konsultasi Perencanaan Teknis (DED) Peningkatan Jaringan Irigasi	1	DI	25.000.000
20	Jasa Konsultasi Perencanaan Teknis (DED) Rehabilitasi Jaringan Irigasi	1	DI	25.000.000
21	Jasa Konsultasi Perencanaan Teknis Database Jaringan Irigasi	1	DI	25.000.000
22	Jasa Konsultasi Perencanaan Teknis Pembangunan Screen House Komoditas Buah	DED DAK Pertanian	Unit	20.430.500
23	Jasa Konsultasi Perencanaan Teknis Pembangunan Unit Olahan Pakan Ternak	DED DAK Pertanian	Unit	10.000.000

HSPK 002. PEMBANGUNAN GEDUNG

Deskripsi:

Merupakan pembangunan Gedung di lingkungan Kabupaten Buleleng dengan dimensi pengukuran harga satuan pembangunan per M2 dengan rincian sebagai berikut:

No.	Uraian	Spesifikasi	Satuan	Harga
1	Pembangunan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m2; jumlah lantai ≤ 2; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	5.528.000
2	Pembangunan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m2; jumlah lantai > 2; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	6.803.000

3	Pembangunan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Khusus	luas bangunan > 2000 m ² ; lantai basement 1 lapis; nilai komponen pekerjaan non standar maks. 150%	M2	8.163.600
4	Rehabilitasi/Renovasi Berat Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ² ; jumlah lantai ≤ 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	3.593.000
5	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ² ; jumlah lantai ≤ 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.488.000
6	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ² ; jumlah lantai ≤ 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.659.000
7	Rehabilitasi/Renovasi Berat Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ² ; jumlah lantai > 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	4.422.000
8	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ² ; jumlah lantai > 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	3.062.000
9	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ² ; jumlah lantai > 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	2.041.000
10	Pembangunan Rumah Negara Tipe A	standar luas bangunan 250 m ² dengan luas tanah 600 m ² , nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	6.701.000
11	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe A	standar luas bangunan 250 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	4.356.000
12	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe A	standar luas bangunan 250 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	3.016.000
13	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe A	standar luas bangunan 250 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	2.010.000
14	Pembangunan Rumah Negara Tipe B	standar luas bangunan 120 m ² dengan luas tanah 350 m ² ; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	6.579.000

15	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe B	standar luas bangunan 120 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	4.276.000
16	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe B	standar luas bangunan 120 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.961.000
17	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe B	standar luas bangunan 120 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.974.000
18	Pembangunan Rumah Negara Tipe C	standar luas bangunan 70 m ² dengan luas tanah 200 m ² ; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	5.396.000
19	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe C	standar luas bangunan 70 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	3.507.000
20	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe C	standar luas bangunan 70 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.428.000
21	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe C	standar luas bangunan 70 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.619.000
22	Pembangunan Rumah Negara Tipe D	standar luas bangunan 50 m ² dengan luas tanah 120 m ² ; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	5.396.000
23	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe D	standar luas bangunan 50 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	3.507.000
24	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe D	standar luas bangunan 50 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.428.000
25	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe D	standar luas bangunan 50 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.619.000
26	Pembangunan Rumah Negara Tipe E	standar luas bangunan 36 m ² dengan luas tanah 100 m ² ; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	5.396.000
27	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe E	standar luas bangunan 36 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	3.507.000

28	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe E	standar luas bangunan 36 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.428.000
29	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe E	standar luas bangunan 36 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.619.000
30	Pembangunan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ² ; jumlah lantai ≤ 2; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	5.528.000
31	Pembangunan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ² ; jumlah lantai > 2; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	6.803.000
32	Pembangunan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Khusus	luas bangunan > 2000 m ² ; lantai basement 1 lapis; nilai komponen pekerjaan non standar maks. 150%	M2	8.163.600
33	Rehabilitasi/Renovasi Berat Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ² ; jumlah lantai ≤ 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	3.593.000
34	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ² ; jumlah lantai ≤ 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.488.000
35	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ² ; jumlah lantai ≤ 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.659.000
36	Rehabilitasi/Renovasi Berat Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ² ; jumlah lantai > 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	4.422.000
37	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ² ; jumlah lantai > 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	3.062.000
38	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ² ; jumlah lantai > 2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	2.041.000
39	Pembangunan Rumah Negara Tipe A	standar luas bangunan 250 m ² dengan luas tanah 600 m ² , nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	6.701.000

40	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe A	standar luas bangunan 250 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	4.356.000
41	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe A	standar luas bangunan 250 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	3.016.000
42	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe A	standar luas bangunan 250 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	2.010.000
43	Pembangunan Rumah Negara Tipe B	standar luas bangunan 120 m2 dengan luas tanah 350 m2; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	6.579.000
44	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe B	standar luas bangunan 120 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	4.276.000
45	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe B	standar luas bangunan 120 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.961.000
46	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe B	standar luas bangunan 120 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.974.000
47	Pembangunan Rumah Negara Tipe C	standar luas bangunan 70 m2 dengan luas tanah 200 m2; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	5.396.000
48	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe C	standar luas bangunan 70 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	3.507.000
49	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe C	standar luas bangunan 70 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.428.000
50	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe C	standar luas bangunan 70 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.619.000
51	Pembangunan Rumah Negara Tipe D	standar luas bangunan 50 m2 dengan luas tanah 120 m2; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	5.396.000
52	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe D	standar luas bangunan 50 m2; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	3.507.000

53	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe D	standar luas bangunan 50 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.428.000
54	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe D	standar luas bangunan 50 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.619.000
55	Pembangunan Rumah Negara Tipe E	standar luas bangunan 36 m ² dengan luas tanah 100 m ² ; nilai komponen pekerjaan standar 100%	M2	5.396.000
56	Rehabilitasi/Renovasi Berat Rumah Negara Tipe E	standar luas bangunan 36 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 45% - 65%	M2	3.507.000
57	Rehabilitasi/Renovasi Sedang Rumah Negara Tipe E	standar luas bangunan 36 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 30% - 45%	M2	2.428.000
58	Rehabilitasi/Renovasi Ringan Rumah Negara Tipe E	standar luas bangunan 36 m ² ; nilai kerusakan komponen pekerjaan standar 0% - 30%	M2	1.619.000
59	Pembangunan Pagar Depan Gedung Negara	tinggi 1,50 m'	M1	3.040.000
60	Pembangunan Pagar Belakang Gedung Negara	tinggi 3,00 m'	M1	2.540.000
61	Pembangunan Pagar Samping Gedung Negara	tinggi 2,00 m'	M1	2.397.000
62	Pembangunan Pagar Depan Rumah Negara	tinggi 1,50 m'	M1	2.846.000
63	Pembangunan Pagar Belakang Rumah Negara	tinggi 2,50 m'	M1	1.714.000
64	Pembangunan Pagar Samping Rumah Negara	tinggi 2,00 m'	M1	1.581.000

HSPK 003. PERKERASAN JALAN

Deskripsi:

Merupakan pembangunan, penggantian, rehabilitasi jalan yang ada di lingkungan Kabupaten Buleleng dengan dimensi pengukuran harga satuan pembangunan per M2 dengan rincian sebagai berikut:

No.	Uraian	Jenis Pekerjaan	Satuan	Harga
1	Peningkatan Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,0 Meter	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Agregat tebal = 15 cm, Beton Bahu fc"15 Mpa, Bangunan Pelengkap dan Jembatan	KM	1.500.000.000
2	Rehabilitasi Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,0 Meter	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Beton Bahu fc"15 Mpa dan Bangunan Pelengkap	KM	1.300.000.000
3	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan tipe 1	Pekerjaan Dinding Penahan Tanah	M3	1.000.000
4	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan tipe 2	Pekerjaan Dinding Penahan Tanah dengan Struktur Beton	M3	1.200.000
5	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan tipe 3	Gorong-gorong Pasangan Batu Type 100	M	9.700.000
6	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan tipe 4	Pasangan Batu dengan Mortar type 50 (Saluran Drainase)	M	530.000
7	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan tipe 5	Pasangan Batu dengan Mortar type 60 (Saluran Drainase)	M	600.000
8	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan tipe 6	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 60 cm x 60 cm	M	6.600.000
9	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan tipe 7	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 80 cm x 80 cm	M	8.200.000
10	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan tipe 8	Gorong-gorong dengan Pasangan Batu, Dinding Penahan Tanah, Pasangan Batu dengan Mortar, Lapis Penetrasi Macadam, Beton fc"10 Mpa	M	2.500.000
11	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan tipe 9	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, Dinding Penahan Tanah, Pasangan Batu dengan Mortar, Lapis Penetrasi Macadam, Beton fc"10 Mpa	M	2.500.000
12	Rehabilitasi Jalan dengan Perkerasan Lapis Penetrasi Macadam	Aspal Lapen tebal 5 cm	M2	230.000
13	Pembangunan/Penggantian Jembatan Kls B tipe 1	Lebar Perkerasan 6 meter, Trotoar Kiri = 0,5 m Kanan = 0,5 m Balok Konvensional,	M	260.000.000

14	Penggantian Lantai Jembatan	Aspal Lapen tebal 5 cm	M2	6.000.000
15	Peningkatan Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,0 Meter Tipe 1	Camuran Aspal Beton 1 Lapis, Lapis Agregat, Beton Bahu dan Bangunan Pelengkap	KM	1.500.000.000
16	Peningkatan Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,0 Meter Tipe 2	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Lapis Agregat, Beton Bahu dan Bangunan Pelengkap	KM	1.600.000.000
17	Peningkatan Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,0 Meter Tipe 3	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Lapis Agregat, Beton Bahu dan Bangunan Pelengkap	KM	1.750.000.000
18	Peningkatan Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,0 Meter-4,0 Meter	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Lapis Agregat, Beton Bahu, Campuran Aspal Panas, Pemeliharaan Kinerja dan Bangunan Pelengkap	KM	1.495.000.000
19	Peningkatan Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,0 Meter-4,0 Meter	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Lapis Agregat, Beton Bahu, dan Bangunan Pelengkap	KM	2.500.000.000
20	Rehabilitasi Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,0 Meter-4,0 Meter	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Campuran Aspal Panas dan Pemeliharaan Kinerja	KM	540.500.000
21	Rehabilitasi Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 8,0 Meter	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Beton Bahu, Campuran Aspal Panas dan Bangunan Pelengkap	KM	2.000.000.000
22	Rehabilitasi Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,0-3,5 Meter	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Beton Bahu, Campuran Aspal Panas dan Bangunan Pelengkap	KM	1.500.000.000
23	Rehabilitasi Jalan dengan Perkerasan Lapis Penetrasi Macadam	Aspal Lapis Penetrasi Macadam	M2	300.000
24	Rehabilitasi Jalan dengan Tonase 8 Ton Lebar 3,5 Meter	Campuran Aspal Beton 1 Lapis, Lapis Agregat, Beton Bahu, Bangunan Pelengkap	KM	1.910.000.000
25	Rehabilitasi Bangunan Pelengkap Jalan Tipe 10	Pemasangan Paving	M2	330.000
26	Pembangunan/Penggantian Jembatan Kls A tipe 1	Lebar Perkerasan 7, Trotoar Kiri = 1,0m Kanan=1,0m Balok Pratekan	M	250.000.000
27	Pembangunan/Penggantian Jembatan Kls A tipe 2	Lebar Perkerasan 7, Trotoar Kiri = 1,0m Kanan=1,0m Balok Konvensional	M	2.00.000.000
28	Pembangunan/Penggantian Jembatan Kls B tipe 1	Lebar Perkerasan 5 m, Trotoar Kiri = 0,5m Kanan=0,5m Balok Pratekan	M	200.000.000

29	Pembangunan/Penggantian Jembatan Kls B tipe 2	Lebar Perkerasan 5 m, Trotoar Kiri = 0,5m Kanan=0,5m Balok Konvensional	M	175.000.000
30	Pembangunan/Penggantian Jembatan Kls C tipe 2	Lebar Perkerasan 3,5 m, Trotoar Kiri = 0,5m Kanan=0,5m Balok Pratekan	M	150.000.000
31	Pembangunan/Penggantian Jembatan Kls C tipe 3	Lebar Perkerasan 3,5 m, Trotoar Kiri = 0,5m Kanan=0,5m Balok Konvensional	M	125.000.000
32	Penggantian Lantai Jembatan	Beton dengan Penutup Lapis Penetrasi Macadam	M2	8.000.000
33	Belanja Modal Pemeliharaan Rutin Jalan Kabupaten	Perbaiki Campuran Aspal Panas	M3	3.750.000
34	Pembuatan Box Culvert	Dimensi 3x4	M	225.000.000

HSPK 004 PENGAWASAN PEMBANGUNAN KONTRUKSI

Deskripsi :

Merupakan pekerjaan pengawasan konstruksi secara keseluruhan dari serangkaian perencanaan, pelaksanaan, secara pelaporan yang meliputi : Tata letak arsitektur, sipil, mekanik, listrik, dan lingkungan dari masing-masing pekerjaan beserta assesoris untuk mewujudkan sebuah bangunan.

Adapun jenis kegiatannya adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Spesifikasi	Satuan	Harga
1	Pengawasan Konstruksi Bangunan Gedung Klasifikasi Sederhana	luas bangunan \leq 500 m ²	Bulan	25.000.000
2	Pengawasan Konstruksi Bangunan Gedung Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan $>$ 500 m ²	Bulan	50.000.000
3	Pengawasan Konstruksi Bangunan Gedung Klasifikasi Khusus	luas bangunan $>$ 2000 m ²	Bulan	75.000.000
4	Pengawasan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Sederhana	luas bangunan \leq 100 m ²	Bulan	20.000.000
5	Pengawasan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan $>$ 100 m ²	Bulan	25.000.000

6	Pengawasan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ²	Bulan	25.000.000
7	Pengawasan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ²	Bulan	50.000.000
8	Pengawasan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Khusus	luas bangunan > 2000 m ²	Bulan	75.000.000
9	Pengawasan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 100 m ²	Bulan	20.000.000
10	Pengawasan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 100 m ²	Bulan	25.000.000
11	Pengawasan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 500 m ²	Bulan	25.000.000
12	Pengawasan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 500 m ²	Bulan	50.000.000
13	Pengawasan Konstruksi Bangunan Gedung Kantor Pemerintah Klasifikasi Khusus	luas bangunan > 2000 m ²	Bulan	75.000.000
14	Pengawasan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Sederhana	luas bangunan ≤ 100 m ²	Bulan	20.000.000
15	Pengawasan Konstruksi Rumah Negara Klasifikasi Tidak Sederhana	luas bangunan > 100 m ²	Bulan	25.000.000
16	Supervisi Peningkatan Jaringan Irigasi	1	DI	60.000.000
17	Supervisi Rehabilitasi Jaringan Irigasi	1	DI	60.000.000
18.	Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Screen House Komoditas Buah	Pengawasan DAK Pertanian	Unit	16.344.400

19.	Jasa Konsultasi Pengawasan DAK Fisik Pertanian	Pengawasan DAK Pertanian	Unit	16.000.000
-----	--	-----------------------------	------	------------

PENJABAT BUPATI BULELENG,

Ttd

KETUT LIHADNYANA