



**PENGADILAN NEGERI SINGARAJA**  
JL. KARTINI NO 2 SINGARAJA TELP:(0362) 21445,21749  
SINGARAJA – BALI

Nomor : W24-U2/ 2226 /HK.02/9/2023 5 September 2023  
Lampiran : 1 ( satu ) lembar  
Hal : Mohon bantuan untuk mengumumkan  
Risalah Lelang No. 270/66/2023  
kepada Termohon Eksekusi II dengan  
nomor perkara  
32/Pdt.Eks/2019/PN.Sgr,  
Jo.Nomor.531/Pdt.G/2016/PN Sgr, Jo  
Nomor.121 /PDT/2017, Jo.Nomor.830  
K/PDT/2018, Jo. Nomor.399  
PK/PDT/2020

Yth.  
Bupati Buleleng  
Di  
Singaraja

Bersama surat ini dengan hormat kami mohon bantuan Bapak untuk memberitahukan kepada Termohon Eksekusi II terhadap Risalah Lelang No. 270/66/2023 dengan mengumumkan dengan menempelkan di papan pengumuman yang dipergunakan untuk itu ( dokumen Risalah Lelang terlampir).

Demikian dapat kami sampaikan, dan atas bantuan serta kerjasamanya, kami ucapkan terimakasih

Panitera,  
  
**ANAK AGUNG NYOMAN DIKSA,SH.**  
NIP : 197108031994031002

**DITERIMA OLEH BAGIAN HUKUM SETDA  
KAB. BULELENG**  
Pada tanggal : 5-9-2023  
Penerima : Gargita  
Tanda tangan :



## PENGADILAN NEGERI SINGARAJA KELAS IB

JL. KARTINI NO.2 SINGARAJA

Telp. : (0362) 21445, 21749, Fax. (0362) 26447

Website : [www.pn-singaraja.go.id](http://www.pn-singaraja.go.id), Email :

SINGARAJA – BALI

### RELAAS PEMBERITAHUAN RISALAH LELANG No.270/66/2023

Perkara Nomor. 32/Pdt.Eks/2019/PN Sgr, Jo.

Nomor : 531/Pdt.G/2016/Pn Sgr Jo,

Nomor : 121/PDT/2017/PT DPS Jo

Nomor : 830 K/Pdt/2018

Pada hari Selasa tanggal 5 September 2023 saya I Made Satryawan, SE Jurusita pada Pengadilan Negeri Singaraja, atas perintah Hakim Ketua dalam perkara perdata Nomor 32/Pdt.Eks/2019/PN Sgr;

#### TELAH MEMBERITAHUKAN KEPADA :

SOFIA ,Wanita , Umur : ± 45 tahun, Pekerjaan : Wiraswasta, alamat : dahulu di Desa Kaliasem , Kecamatan Banjar, Kabupaten Buleleng. Akan tetapi Sekarang tempat tinggalnya tidak diketahui dengan pasti . yang selanjutnya disebut sebagai Termohon eksekusi II ;

Berdasarkan Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Singaraja, Nomor : 32/Pdt.Eks/2019/PN.Sgr, Jo.Nomor.531/Pdt.G/2016/PN Sgr, Jo Nomor.121 /PDT/2017, Jo.Nomor.830 K/PDT/2018, Jo. Nomor.399 PK/PDT/2020, tanggal 5 April 2023 tentang Eksekusi Lelang (Penjualan dimuka Umum), untuk memenuhi putusan Pengadilan Negeri Singaraja Nomor.531/Pdt.G/2016/PN Sgr tanggal 19 Juni 2017, Jo Nomor 121 /PDT/2017 19 Oktober 2017,Jo.Nomor.830 K/PDT/2018, tanggal 17 Mei 2018, Jo. Nomor.399 PK/PDT/2020, tanggal 10 Juni 2020 yang telah mempunyai kekuatan hukum tetap maka bersama ini kami beritahukan bahwa Pelaksanaan Lelang atas obyek Lelang tersebut yang telah dilaksanakan pada :

Hari : Kamis  
Tanggal : 24 Agustus 2023  
Alamat Domain : <https://www.lelang.go.id>.  
Tempat Lelang : KPKNL Singaraja  
Jalan Udayana No. 10 Singaraja

Bahwa pada pelaksanaan lelang tersebut diatas telah laku terjual yaitu :

1. Sebidang tanah sertifikat Hak Milik Nomor : 501 /Desa Kalibukbuk ,Luas 260 M2 atas nama Ni Luh Sukerasih terletak di Desa Kalibukbuk ,Kecamatan Buleleng,Kabupaten Buleleng,Propinsi Bali ;

terjual dengan harga Rp. 400.000.000,- ( Empat Ratus Juta Rupiah)

dalam perkara antara :

LARS CHRISTENSEN, Laki – laki, Umur/Tempat Tanggal lahir : Denmark , 27 Mei 1967, Warga Negara : Denmark, Nomer Paspoort : 209306043, Pekerjaan ; Pensiunan, Agama : Kristen, Alamat : Reventlonvsvej 44,2 Sal, 5000 Odence C,Denmark. Yang sementara ini berdiam di : PERUM PERMATA JINGGA BLOK. D.1. BOYOLANGU BANYUWANGI. Dan untuk selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai pihak : Pemohon eksekusi

Melawan

NI LUH SUKERASIH , Wanita , Umur : ± 40 tahun, Warga Negara Indonesia . Agama : Hindu, Pekerjaan : Wiraswasta , bertempat tinggal : di Banjar Kalibukbuk , Desa Kalibukbuk , Kecamatan Buleleng , Kabupaten Buleleng, yang selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai Pihak Termohon Eksekusi I ;

SOFIA ,Wanita , Umur : ± 45 tahun, Pekerjaan : Wiraswasta, alamat : dahulu di Desa Kaliasem , Kecamatan Banjar, Kabupaten Buleleng. Akan tetapi Sekarang tempat tinggalnya tidak diketahui dengan pasti . yang selanjutnya disebut sebagai Termohon eksekusi II ;

LUH MERTASARI , Wanita , Umur : ± 40 tahun, Agama : Hindu, Pekerjaan Wiraswasta, Alamat : dahulu di Desa Kaliasem, Kecamatan Banjar, Kabupaten Buleleng. Akan tetapi sekarang tempat tinggalnya tidak diketahui dengan pasti. Yang untuk selanjutnya disebut sebagai pihak Termohon eksekusi III ;

KOMANG NUNUK SULASIH, SH. M.Kn., Wanita, umur + 40 tahun, Agama : Hindu, Pekerjaan : Notaris, Alamat : Jalan Dewi Sartika Utara Singaraja. Yang selanjutnya disebut sebagai Turut Termohon eksekusi I ;

BADAN PERTANAHAN NASIONAL KABUPATEN BULELENG, beralamat di Jalan Dewi Sartika No. 24 Singaraja. Yang selanjutnya disebut sebagai: Turut Termohon eksekusi II ;

Pemberitahuan ini saya jalankan di Kantor Bupati Buleleng, di sana saya

Selanjutnya saya telah meninggalkan dan menyerahkan kepadanya sehelai relaas pemberitahuan ini ;

Demikian relaas pemebritahuan ini dibuat dan ditandatangani oleh saya serta

  
I Made Satryawan, S.E

